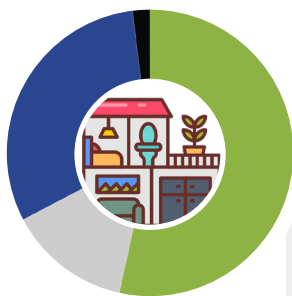


Kleine woningen en kleiner gaan wonen

In oktober 2024 konden inwoners van provincie Gelderland meedoen aan het onderzoek over kleine woningen en kleiner (gaan) wonen. Er is een groot tekort aan betaalbare woningen in Gelderland. En er komen steeds meer kleine huishoudens van 1 of 2 personen. Dit kan betekenen dat minder mensen een grote woning nodig hebben. Maar willen mensen ook kleiner gaan wonen? In totaal hebben 1.731 mensen de vragenlijst volledig ingevuld en met een aantal panelleden is doorgepraat over de behoefte aan kleine woningen. Je ziet hieronder een samenvatting van de resultaten en je leest wat de provincie met de uitkomsten van het onderzoek doet.

Resultaten van de vier stellingen

1 Een woning van minder dan 30m² is prima als eerste woning om in te starten als je alleen gaat wonen.

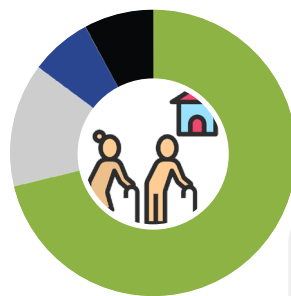


- (Helemaal) eens: **54%**
- Niet eens, niet oneens: **14%**
- (Helemaal) oneens: **31%**
- Weet niet/ geen mening: **2%**

Respondenten jonger dan 35 jaar (helemaal) eens: 51%

Respondenten jonger dan 35 jaar (helemaal) oneens: 36%

2 Ouderen die in een grote woning wonen, willen best naar een kleinere, levensloopgeschikte woning verhuizen als het een aantrekkelijke woning is op een aantrekkelijke locatie.

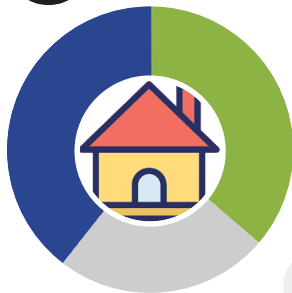


- (Helemaal) eens: **72%**
- Niet eens, niet oneens: **14%**
- (Helemaal) oneens: **7%**
- Weet niet/ geen mening: **8%**

Respondenten ouder dan 74 jaar (helemaal) eens: 71%

Respondenten ouder dan 74 jaar (helemaal) oneens: 7%

3 Het is logisch dat als je alleen of met z'n tweeën bent, je in een kleine woning woont.

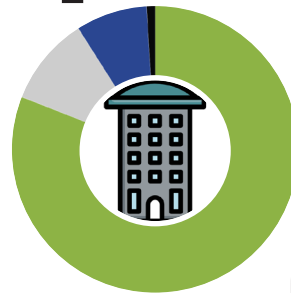


- (Helemaal) eens: **36%**
- Niet eens, niet oneens: **24%**
- (Helemaal) oneens: **39%**
- Weet niet/ geen mening: **0%**

Respondenten jonger dan 35 jaar (helemaal) eens: 30%

Respondenten jonger dan 35 jaar (helemaal) oneens: 43%

4 Ook in landelijke plaatsen/dorpen zijn kleine appartementen een prima oplossing voor jonge mensen die een woning zoeken.



- (Helemaal) eens: **81%**
- Niet eens, niet oneens: **10%**
- (Helemaal) oneens: **8%**
- Weet niet/ geen mening: **1%**

Respondenten jonger dan 35 jaar (helemaal) eens: 78%

Respondenten tussen 35 en 44 jaar (helemaal) oneens: 77%

Wat doet provincie Gelderland met de resultaten?

Provincie Gelderland zet zich in om de tekorten aan betaalbare woningen, woningen voor ouderen en zorgbehoevenden te verkleinen. De resultaten van het onderzoek worden meegenomen bij het vernieuwen van het woonbeleid in Gelderland. Het eindrapport is naar verwachting eind 2024 beschikbaar.